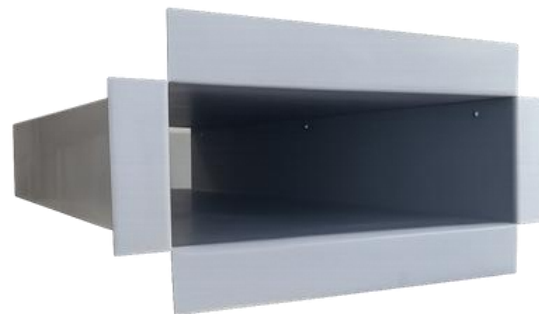


Notice de pose

Trop-plein de sécurité ProRoof

Système d'évacuation de secours pour toitures-terrasses



Application

Le trop-plein de sécurité ProRoof est un élément de sécurité de l'évacuation des eaux des toitures-terrasses.

Sa fonction est d'évacuer l'excédent d'eau lorsque l'évacuation principale ne suffit plus ou est partiellement obstruée.

Principe de fonctionnement

Le trop-plein se met en service lorsque l'eau sur la toiture atteint un niveau défini et évacue l'excédent vers l'extérieur du bâtiment, limitant le risque de surcharge de la structure et d'inondation des couches de toiture.

Principe de pose

L'élément est posé du côté intérieur de l'acrotère (côté toiture).

La platine reste côté toiture et est raccordée de manière étanche à l'étanchéité.

Le tuyau traverse l'acrotère et évacue l'eau au-delà du contour du bâtiment.

Domaine d'emploi

- toitures-terrasses
- pose dans un acrotère ou un mur extérieur
- systèmes d'étanchéité avec membrane PVC (soudage)

Principales caractéristiques

- raccordement étanche à la membrane PVC par soudage
- pose depuis le côté toiture
- évacuation de l'eau à l'écart de la façade
- élément de sécurité du système d'évacuation

Avant de commencer les travaux

Avant de commencer la pose, il convient de :

- vérifier la conformité des dimensions du trop-plein avec le projet
- déterminer la hauteur de pose de l'élément
- vérifier le type de support et le système d'étanchéité
- préparer les outils pour la pose et le soudage
- s'assurer que les surfaces sont propres et prêtes pour les travaux

Contenu de la notice

La notice comprend :

- la préparation de l'ouverture et la mise en place du trop-plein
- le raccordement à la membrane PVC
- la réalisation de la sortie et l'évacuation de l'eau
- le contrôle et la réception de la pose

1. Règles générales

À quoi sert le trop-plein de sécurité ?

Le trop-plein de sécurité se met en service lorsque l'évacuation principale de la toiture ne suffit plus ou est partiellement obstruée.

Sa fonction est d'évacuer l'excédent d'eau vers l'extérieur avant que le niveau de l'eau sur la toiture n'atteigne les zones sensibles.

Règle de pose la plus importante

L'élément se pose côté toiture, c'est-à-dire du côté intérieur de l'acrotère.

La platine reste côté toiture et est soudée de manière étanche à la membrane PVC.

La sortie du tuyau doit se trouver du côté extérieur du mur. Poser le trop-plein de façon que le joint du tuyau se trouve dans la partie supérieure du trop-plein.

2. Préparation de l'ouverture et mise en place de l'élément

2.1. Repérage de l'emplacement de pose

Déterminer l'emplacement de pose du trop-plein conformément à la documentation du projet. La position doit garantir une évacuation de secours efficace et une évacuation de l'eau en toute sécurité au-delà du contour du bâtiment.

2.2. Détermination de la hauteur de pose

L'arête inférieure du trop-plein doit se situer à un niveau permettant à l'eau de commencer à s'écouler avant d'atteindre les éléments sensibles (p. ex. fenêtres, portes, ferblanterie).

2.3. Réalisation de l'ouverture dans l'acrotère

Réaliser dans l'acrotère une ouverture adaptée à la section du tuyau du trop-plein, en tenant compte du jeu de montage.

L'ouverture doit être réalisée avec précision, avec des bords réguliers et nettoyés.

2.4. Préparation du support

Nettoyer les surfaces de pose de la poussière, des résidus de matériaux et des autres salissures susceptibles d'affecter la qualité de la pose et l'étanchéité des raccords.

2.5. Essai d'ajustement de l'élément

Avant la pose proprement dite, il est recommandé d'effectuer un essai d'ajustement « à sec » afin de vérifier :

- l'adéquation des dimensions,
- la hauteur de pose,
- le passage correct du tuyau à travers l'acrotère.

2.6. Mise en place du trop-plein

Glisser le trop-plein depuis le côté toiture (côté intérieur de l'acrotère) de sorte que :

- la platine repose sur la surface de la toiture,
- le tuyau soit dirigé vers l'extérieur du bâtiment.

2.7. Positionnement de l'élément

Positionner l'élément dans l'axe de l'ouverture.

S'assurer que la sortie du trop-plein se trouve au-delà du nu du mur et permet un écoulement libre de l'eau.

2.8. Fixation mécanique

Après le positionnement, fixer mécaniquement le trop-plein à la structure de l'acrotère à l'aide d'éléments de fixation adaptés au support.

2.9. Remplissage de l'espace de pose

Remplir l'espace libre entre le tuyau et l'ouverture avec de l'isolant thermique ou de la mousse de montage. Le remplissage doit stabiliser l'élément et limiter les ponts thermiques.

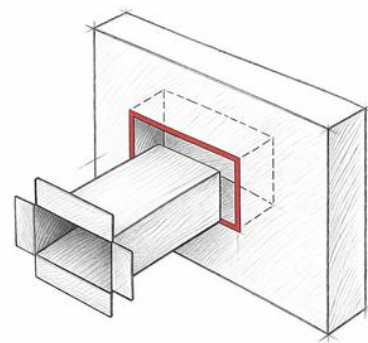


Schéma de réalisation de
l'ouverture dans l'acrotère

3. Raccordement à la membrane PVC

3.1. Préparation de la pièce de membrane

Préparer une pièce de membrane à souder à la platine du trop-plein de sécurité. Ses dimensions doivent dépasser d'au moins 200 mm l'ouverture du tuyau rectangulaire du trop-plein. Arrondir les angles de la pièce de membrane découpée.

3.2. Préparation des surfaces

Les surfaces à souder doivent être :

- propres,
- sèches,
- préparées selon la technologie du fabricant de la membrane.

3.3. Positionnement de la platine

La platine du trop-plein doit reposer uniformément sur la surface de l'acrotère, sans contraintes ni déformations.

3.4. Réalisation de la soudure

Réaliser le raccordement de la platine à la membrane PVC par soudage à l'air chaud.

Réaliser la soudure sur tout le pourtour de la pièce préalablement préparée.

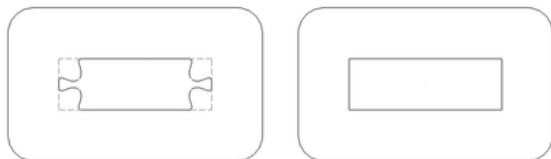
3.5. Paramètres de soudage

La largeur de la soudure doit être d'au moins 30 mm.

Choisir les paramètres de soudage (température, vitesse) conformément aux recommandations du fabricant de la membrane.

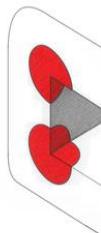
3.6. Découpe de l'excédent de membrane

L'excédent de membrane dans l'ouverture du trop-plein de sécurité peut être découpé de deux façons, visibles sur le croquis ci-dessous.



3.7. Étanchéité des angles à l'intérieur du trop-plein

Étancher les angles à l'intérieur du trop-plein de sécurité en utilisant l'excédent de la pièce précédemment découpée ou une membrane non armée.



3.8. Sens des recouvrements

Réaliser les recouvrements de la membrane dans le sens d'écoulement de l'eau, afin d'éviter toute infiltration.

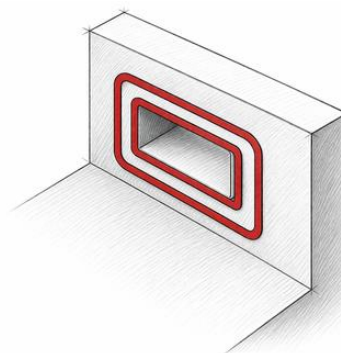
3.9. Contrôle du raccordement

Après le soudage, vérifier :

- la continuité du cordon,
- l'absence de zones insuffisamment chauffées,
- l'étanchéité du raccordement sur tout le pourtour.

3.10. Protection supplémentaire (facultative)

Si nécessaire, le point de raccordement peut être protégé en complément par un matériau d'étanchéité compatible avec le système d'étanchéité.



La largeur de la soudure de la platine avec l'étanchéité de l'acrotère doit être d'au moins 30 mm

4. Évacuation de l'eau et géométrie de la sortie

4.1. Sortie du trop-plein au-delà de la façade

Le tuyau du trop-plein doit dépasser le nu du mur afin que l'eau soit évacuée de façon visible à l'extérieur du bâtiment.

4.2. Interdiction de raccordement aux eaux usées

Ne pas raccorder le trop-plein de sécurité au réseau d'assainissement.

L'élément doit fonctionner comme un système indépendant d'évacuation de secours de l'eau.

4.3. Garantie d'un écoulement libre

S'assurer que :

- la section du tuyau n'est pas réduite,
- rien ne bloque la sortie,
- l'eau dispose d'un libre chemin d'écoulement.

4.4. Réalisation d'un casse-goutte

À l'extrémité du tuyau, il est recommandé de réaliser un détail empêchant l'eau de ruisseler sur la façade (p. ex. un casse-goutte).

4.5. Zone de rejet de l'eau

Concevoir l'espace sous le trop-plein de manière à ce que, au débit maximal, l'eau ne cause pas de dégâts (p. ex. inondation de la façade, des trottoirs ou des installations).

4.6. Contrôle final du fonctionnement

Après la pose, vérifier :

- le libre passage du trop-plein,
- le bon sens d'écoulement,
- l'absence d'obstacles sur le trajet de l'eau.

5. Contrôle, nettoyage et utilisation

Contrôles périodiques

Contrôler et nettoyer le trop-plein de sécurité au moins 2 fois par an.

En cas de fort encrassement de la toiture, par exemple par des feuilles ou de la poussière, effectuer les contrôles plus souvent.

Points à vérifier lors du contrôle

- libre passage de l'entrée et de la sortie
- état de la soudure de la platine avec la membrane
- état de la fixation mécanique
- si l'eau dispose d'un libre chemin d'écoulement vers l'extérieur

6. Conditions de pose et recommandations d'exécution

6.1. Conditions d'exécution des travaux

Exécuter les travaux de pose dans des conditions adaptées au système d'étanchéité utilisé et conformément aux prescriptions du fabricant de la membrane PVC.

6.2. Préparation des matériaux avant la pose

Avant la pose, vérifier l'état du produit, la propreté de la platine et l'absence de dommages mécaniques susceptibles de compromettre l'étanchéité du raccordement.

6.3. Compatibilité des matériaux

Pour réaliser le raccordement, utiliser exclusivement des matériaux compatibles avec le système d'étanchéité de la toiture.

6.4. Limites de pose

Ne pas poser sur un support sale, mouillé ou non préparé. Ne pas laisser apparaître de contraintes ni de déformation de la platine lors de la fixation.

6.5. Réception après la pose

À la fin des travaux, vérifier la stabilité de la fixation, le libre passage du trop-plein, la qualité de la soudure et la bonne réalisation de la sortie au-delà du nu du mur.

6.6. Remarques d'exploitation

Le trop-plein de sécurité doit rester accessible pour l'inspection et le nettoyage pendant toute l'exploitation de la toiture.

7. Liste de contrôle de réception

Point de contrôle	Oui / Non	Remarques
Ouverture réalisée aux dimensions du produit	☐ OUI ☐ NON	
Trop-plein posé côté intérieur de l'acrotère	☐ OUI ☐ NON	
Élément fixé mécaniquement	☐ OUI ☐ NON	
Espace autour du tuyau rempli	☐ OUI ☐ NON	
Platine soudée à la membrane PVC	☐ OUI ☐ NON	
Sortie dépassant le nu du mur	☐ OUI ☐ NON	
Joint du tuyau en partie supérieure du trop-plein	☐ OUI ☐ NON	
Casse-goutte réalisé	☐ OUI ☐ NON	
Libre passage vérifié après la pose	☐ OUI ☐ NON	